

WYKAZ Nr 1/WK/2016
Gminnej zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Świętego Ducha 4
Przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 25 ust. 1; art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 3 tygodni

tj. od 21 listopada 2016 r. do 12 grudnia 2016 r.

| lp. | adres nieruchomości/ księga wieczysta | dz. nr | | pow. działki w m ² | przeznaczenie | Powierzchnia zabudowy w m ² | | wysokość czynszu dzierżawnego (zł) | wysokość opłaty za dzierżawę (zł) |
|-----|--|--------|------------------|-------------------------------------|---|---|---------|---|--|
| | | obręb | | | | Powierzchnia użytkowa w m ² | | | |
| 1. | ul. Świętego Ducha 4 70 – 205 Szczecin KW nr SZ1S/00091679/6 | 101/1 | | 658 | Budynek samorządowej instytucji kultury pn.: Trafostacja Sztuki w Szczecinie | 658 | | 54.000,00 zł – rocznie w tym 23 % VAT | 13.500,00 zł – kwartalnie w tym 23 % VAT |
| | | | Śródmieście – 38 | | | | 1674,79 | | |

Pozostałe warunki:

1. Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego: do 10 – tego dnia miesiąca następującego po każdym kwartale,
2. Czynsz dzierżawny może ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w danym roku kalendarzowym,
3. Przedmiotowa nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr A – 819.


Grzegorz Dutkiewicz
 adwokat

DYREKTOR WYDZIAŁU

Agata Stankiewicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Kinga Soska
 Zastępca Prezydenta Miasta

Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU


Jadwiga Lucja Kimber